

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20 в очно-заочной форме голосования.

«11» 07 2022г.

г. Киров

С «09» 07 2022г. по «11» 07 2022г. было проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования (далее – собрание) в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20 (далее – МКД).

Инициатором проведения собрания

проведения очной части собрания: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20 (во дворе) «09» 07 2022г. в 18 ч. 00 мин.

Решения собственников по вопросам повестки дня принимались в период с «09» 07 2022г. по «11» 07 2022г. по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20, кв. []

Подсчет голосов собственников осуществлен «11» 07 2022 г. счетной комиссией собрания в присутствии председателя и секретаря собрания.

На дату и время окончания приёма решений, собственников помещений в МКД, по вопросам повестки дня собрания установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 485,3 кв.м.; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 485,3 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме;

- поступили решения от собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями, общая площадь которых составляет 485,3 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме. Кворум имеется/ не имеется. Собрание правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
- на очной части собрания присутствовали собственники (представители собственников) согласно списку в Приложении № 3 к настоящему протоколу, число присутствующих 15.
- голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в МКД по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

- 1) Избрание председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- 2) Принять решение об уменьшении состава общего имущества собственников многоквартирного дома, путем исключения проезда к МКДОУ детский сад №180 г. Кирова, расположенный по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д.16а, в соответствии с прилагаемой к настоящему протоколу схемой (Приложение № 6).
- 3) Об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1. По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об избрании председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Избрать:

Председатель собрания: []

Секретарь собрания: []

собственник кв.№ []

собственник кв.№ []

и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	485,3	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято/не принято решение избрать:

Председатель собрания: []

(собственник кв.№ [])

Секретарь собрания: _____),
и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

2. По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о решении об уменьшении состава общего имущества собственников многоквартирного дома, путем исключения проезда к МКДОУ детский сад №180 г. Кирова, расположенный по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д.16а, в соответствии с прилагаемой к настоящему протоколу схемой (Приложение № 6).

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: об уменьшении состава общего имущества собственников многоквартирного дома, путем исключения проезда к МКДОУ детский сад №180 г. Кирова, расположенный по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д.16а, в соответствии с прилагаемой к настоящему протоколу схемой (Приложение № 6).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	485,3	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение об уменьшении состава общего имущества собственников многоквартирного дома, путем исключения проезда к МКДОУ детский сад №180 г. Кирова, расположенный по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д.16а, в соответствии с прилагаемой к настоящему протоколу схемой (Приложение № 6).

3. По вопросу № 3 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящуюся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	485,3	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято/ не принято решение определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящуюся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: _____.

Приложения к протоколу:

№1 – Реестр собственников помещений в МКД.

№2 - Сообщение о проведении собрания. Акт размещения Сообщения о проведении собрания.

№3 - Лист регистрации и голосования собственников помещений в МКД, присутствовавших на очной части собрания.

№ 4 – Решения собственников.

№5 – Сообщение о результатах собрания. Акт размещения Сообщения о результатах собрания.

№6 - СХЕМА

ПОДПИСИ:

Председатель собрания

Секретарь собрания

«11» 07 2022г.

«11» 07 2022г.

Лист регистрации собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части собрания по
 общему собранию собственников помещений в МКД
 адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20

№ п/п	№ помеще ния	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения	Примечания
1	72				
2	12				
3	10				
4	8				
5	5				
6	2				
7	3				
8	9				
9	9				
10	6				
11	6				
12	4				
13	4				
14	8				
15	4				
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

Список собственников жилых помещений по адресу: мкр.Лянгасово, ГРАЖДАНСКАЯ Д.20

№ Кв.	Общ. площ. кв-ры	Доля	Общ. площ. доли	ФИО собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
1	51,				
2	25,				
3	43,				
4	51,				
5	25,8				
6	43,7				
7	44,3				
8	25,6				
9	51,7				
10	44,1				
11	25,7				
12	51,9				
485,3					

ОБЪЯВЛЕНИЕ

СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ПО АДРЕСУ: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20
Место проведения сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры № будет проводиться общее собрание собственников помещений МКД по адресу Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20 – во двор многоквартирного дома.

Дата, время очной части собрания:

09.07.2022 г. в 18 ч. 00 м.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетень для голосования). Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу места нахождения управляющей компании ООО «Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принять решение об уменьшении состава общего имущества собственников многоквартирного дома, путем исключения проезда к МКДОУ детский сад №180 г. Кирова, расположенный по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д.16а, в соответствии с прилагаемой к настоящему протоколу схемой (Приложение № 6).
3. Определение места хранения протокола общего собрания

Инициатор собрания

Собственник квартиры №

Акт
осмотра места размещения уведомления
(объявления (сообщения) о проведении общего собрания собственников
в форме очного, очно-заочного голосования)

Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20

«29» 06 2022 г.

Осуществлѐн «29» 06 2022 года в 17 ч. 00 мин. осмотр места размещения уведомления (сообщения, объявления) о проведении общего собрания собственников, назначенного на «09» 07 2022 г. в 18 ч. 00 мин., по повестке дня, указанной в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очного, очно-заочного голосования (объявление прилагается к Акту).

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту объявление размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения уведомления (объявления).

Подписи присутствующих

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 2/2022
 общее собрание собственников от «11» 07 2022 года МКД № 20 по ул. Гражданская, г.Кирова, мкр. Лянгасово

№ п/п	№ квартиры	S, кв. м квартиры	Доли в собствен.	Ф.И.О.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Подпись
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
					1. Избрать председателем собрания: [REDACTED]			2. Принять решение об уменьшении состава общего имущества собственников многоквартирного дома, путем исключения проезда к МКДОУ детский сад №180 г. Кирова, расположенный по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д.16а, в соответствии с прилагаемой к настоящему протоколу схемой (Приложение № 6).			3. Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания - ГЖИ Кировской области, находящуюся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23.			
					Секретарем собрания: [REDACTED]									
					полномочиями по подсчёту голосов.									
1	12	519	[REDACTED]	[REDACTED]	✓			✓			✓			[REDACTED]
2	12	519	[REDACTED]	[REDACTED]	✓			✓			✓			
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														
16														
17														
18														

[REDACTED]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 2/2022
 общее собрание собственников от «11» 07 2022 года МКД № 20 по ул. Гражданская, г. Кирова, мкр. Лянгасово

№ п/п	№ квартиры	S, кв. м. квартиры	Доля в собственности	Ф.И.О.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Подпись
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
					1. Избрать председателем собрания: [Redacted] [Redacted] Секретарем собрания: [Redacted]			2. Принять решение об уменьшении состава общего имущества собственников многоквартирного дома, путем исключения проезда к МКДОУ детский сад №180 г. Кирова, расположенный по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д.16а, в соответствии с прилагаемой к настоящему протоколу схемой (Приложение № 6).			3. Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания - ГЖИ Кировской области, находящуюся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23.			
	12	51,5			✓			✓				✓		
	2	43,5			✓			✓				✓		
1	6	43,7			✓			✓				✓		
2	6	43,7			✓			✓				✓		
3	6	43,7			✓			✓				✓		
4	6	43,7			✓			✓				✓		
5	9	57,7			✓			✓				✓		
6	9	57,7			✓			✓				✓		
7	10	44,1			✓			✓				✓		
8	1	57,6			✓			✓				✓		
9	1	57,6			✓			✓				✓		
10	1	57,6			✓			✓				✓		
11	1	57,6			✓			✓				✓		
12	2	25,1			✓			✓				✓		
13	12	51,5			✓			✓				✓		
14	5	28,1			✓			✓				✓		
15	11	25,1			✓			✓				✓		
16	4	51,1			✓			✓				✓		
17	4	51,1			✓			✓				✓		
18	8	25,1			✓			✓				✓		

Сообщение о результатах

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПРОВЕДЕННОЕ В ПЕРИОД С 09.07.2022г. ПО 11.07.2022г. В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Проведенного 09.07.2022 г. в 18 ч. 00 м. по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20

Итоги голосования:

- 1.Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников : наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокол очередного общего собрания. Принято решение избрать: председатель собрания – кв. секретарь собрания – Решение принято.
- 2.Об уменьшении состава общего имущества собственников многоквартирного дома, путем исключения проезда к МКДОУ детский сад №180 г. Кирова, расположенный по адресу: г.Киров мкр.Лянгасово, ул. Горького, д.16а, в соответствии с прилагаемой к настоящему протокол схемой (Приложение № 6). Решение принято.
- 4.Об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания. Принято решение определить местом хранения протокола общего собрания решений собственников и иных материалов собрания – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящуюся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23. Решение принято.

Собственник квартиры №

Акт
осмотра места размещения решения
общего собрания собственников (итогов голосования)
(в форме очного, очно-заочного голосования)
Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20

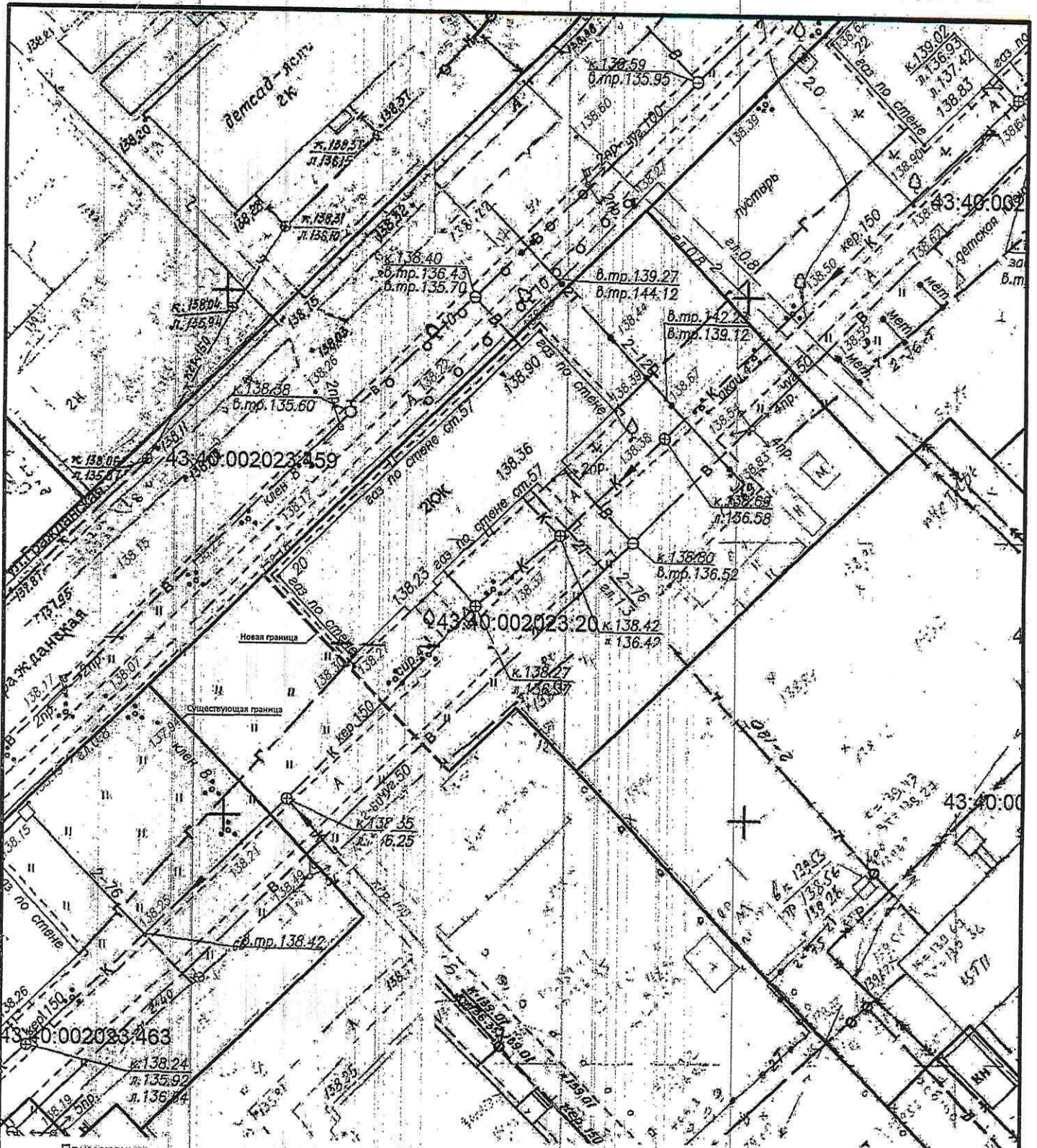
«11» 07 2022 г.

Осуществлён «11» 07 2022 года в 19 ч. 00 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома _____ г. по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20.

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 20.

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогов голосования).

Подписи присутствующих



Примечание:

- 1) границы земельного участка носят информационный характер
- 2) материал может не содержать сведений, имеющихся на местности в настоящее время.

Управление градостроительства и архитектуры г. Кирова	Сведения из 9-го раздела ИСОГД (Материалы): г.Киров, мкр. Лянгасово, ул.Гражданская, 20			Заказчик: ООО "ЛЯНГАСОВО"	
	Заявление № 2209 от 01.04.21		в бум. виде	Заявитель: Смышляев И.В.	
Муниципальное казенное учреждение "Архитектура" г.Киров	Должность	Подпись	Дата	Ф.И.О	
	Начальник отдела ИСОГД			Масштаб	1:500
	Исполнитель			Лист	1
				Листов	1